



CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA

ACTA FINAL INFORME DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES
ACTA DE PAGO FINAL
CONTRATO NO. 017 DEL 26 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO:	“CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEJORADA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO PATRIA.”
FECHA DEL CONTRATO	26 DE AGOSTO DE 2022
VALOR DEL CONTRATO:	QUINIENTOS DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS (\$518.714.545,26), distribuidos así: <ul style="list-style-type: none">➤ LOTE No. 01: PRESUPUESTO AUDITORIO: CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS. (\$174.081.631,38 MCTE)➤ LOTE No. 02: PRESUPUESTO BLOQUE 2 Y 3: TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (\$344.632.913,88¹) INCLUIDOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS QUE SE PUEDAN GENERAR
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	➤ PRESUPUESTO ADICIONAL: CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE PESOS CON CERO CINCO CENTAVOS MCTE PESOS MCTE (\$195.995.197,05)
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD:	No. 039 de fecha 28 de julio de 2022.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD ADICIONAL:	No. 056 del día 07 de diciembre de 2022.
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 041 de fecha 12 de septiembre de 2022.
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA:	FRANCISCO JAVIER MORENO RIVERO, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.210.598 expedida en Bucaramanga, obrando como proponente – persona natural con registro mercantil NIT 91.210.598-4

¹ El valor del Lote No. 2 difiere del presentado por el Municipio de Bucaramanga, toda vez que, en las observaciones presentadas por los interesados en el traslado del proyecto de pliego de condiciones, se advirtió inconsistencia en la operación aritmética del ítem 1.3.2. el cual alteró el valor global.



CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	GRACA CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.S. representado legalmente por CARLOS ALBERTO GUERRERO MONCADA , mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 88.255.702 de Cúcuta y Matricula Profesional No. 54202176480 NTS.
SUPERVISORA DE INTERVENTORIA:	ARNULFO ANTONIO CARVAJAL TARAZONA , en calidad de ordenador del gasto, quien contará con el apoyo jurídico, técnico y financiero de la INTERVENTORIA .
PLAZO:	DOS (02) MESES.
PLAZO ADICIONAL:	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE INICIO:	Doce (12) de septiembre de 2022.
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	Once (11) de noviembre 2022
FECHA DE SUSPENSION:	04 DE NOVIEMBRE DE 2022.
FECHA DE AMPLIACION DE SUSPENSION 1:	18 DE NOVIEMBRE DE 2022.
FECHA DE AMPLIACION DE SUSPENSION 2:	25 DE NOVIEMBRE DE 2022.
FECHA DE REINICIO:	06 DE DICIEMBRE DE 2022.
FECHA DE ADICIÓN:	09 DE DICIEMBRE DE 2022.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	SETESCIENTOS CATORCE MILLONES SETESCIENTOS NUEVE MIL SETESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS (\$714.709.742,31)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	28 DE DICIEMBRE DE 2022.
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	03 DE JULIO DE 2024.
PORCENTAJE ANTICIPO:	CINCUENTA POR CIENTO (50%)
VALOR DEL ANTICIPO	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS MCTE (\$259.357.272,63)
AVANCE DE LA OBRA:	100.00%
VALOR A COBRAR:	<ul style="list-style-type: none">❖ AUDITORIO: TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE (\$30.810.983,58) ❖ LOTE BLOQUE 2 Y 3: CUATRO MILLONES VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS TRES PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS MCTE (\$4.924.503,54)



CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA

	VALOR TOTAL ACTA FINAL (LOTE 1 + LOTE 2): TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON DOCE CENTAVOS MCTE (\$35.735.487,12)			
		ADICIONAL	CONTRACTUAL	TOTAL
	BLOQUES	-	\$ 4.924.503,54	\$ 4.924.503,54
AUDITORIO	\$ 19.393.198,58	\$ 11.417.785,00	\$ 30.810.983,58	
NOTA: Se adjunta documento en donde se discriminan los valores ejecutados.				
SALDO PENDIENTE DE EJECUCIÓN:	(\$0,00)			

En Bucaramanga, a los tres (03) días del mes de julio de 2024, en las instalaciones de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO PATRIA**, se reunieron, **ARNULFO ANTONIO CARVAJAL TARAZONA**, mayor de edad, identificado con c.c. No. 5.735.068 expedida en San Andrés- Santander, **ORDENADOR DE GASTO** y **SUPERVISOR** del Contrato de Interventoría; **CARLOS ALBERTO GUERRERO MONCADA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.255.702 de Cúcuta y Matrícula Profesional No. 54202176480 NTS, representante legal de **GRACA CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA S.A.S.** en calidad de **INTERVENTORÍA**, y **FRANCISCO JAVIER MORENO RIVERO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.210.598 expedida en Bucaramanga, obrando como proponente - persona natural con registro mercantil NIT 91.210.598-4, en calidad de **CONTRATISTA**, con el fin de elaborar el **ACTA FINAL DE PAGO**, bajo lo siguiente,

CONSIDERACIONES

- 1.1 Que entre la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO PATRIA** y **FRANCISCO JAVIER MORENO RIVERO**, obrando como proponente - persona natural- en calidad de **CONTRATISTA**, se celebró el contrato de obra pública No. 017 del 26 de agosto de 2022.
- 1.2 Que mediante Acta de pago No. 01, del 28 de octubre del 2022, se reciben actividades del periodo comprendido entre el 12 de septiembre del 2022 al 28 de octubre del 2022, por la suma de Trescientos veintinueve millones ochocientos nueve mil setecientos seis pesos con treinta y tres centavos mcte (329.809.706,33) y un avance de obra del 63.58 % de ejecución.
- 1.3 Que mediante Acta de pago No. 02, del 20 de diciembre del 2022, se reciben actividades del periodo comprendido entre el veintinueve (29) de octubre de 2022 al tres (03) de noviembre de 2022 y del siete (07) de diciembre de 2022 al diecinueve (19) de diciembre 2022, por la suma de doscientos treinta y nueve millones seiscientos cuarenta y cuatro mil setecientos cuarenta y dos pesos con sesenta y un centavos mcte, (\$239.644.742,61) y un avance de obra del 79.68 % de ejecución.



CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA

1.4 Que mediante Acta de pago No. 03, del 23 de diciembre del 2022, se reciben actividades del periodo comprendido entre el veinte (20) de diciembre de 2022 al veintitrés (23) de diciembre 2022, por la suma de ciento nueve millones quinientos diecinueve mil ochocientos seis mil pesos con veinticinco centavos mcte, (\$109.519.806,25) y un avance de obra del 95 % de ejecución.

Que mediante ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA del veintiocho(28) de diciembre del 2022,y conforme al informe de la Interventoría se deja constancia que el contrato de obra pública No. 017 del 26 de agosto de 2022, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEJORADA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO PATRIA", se desarrolló a satisfacción, durante el periodo comprendido entre el doce (12) de septiembre de 2022 al veintiocho (28) de diciembre de 2022, correspondiente al 100% de la ejecución del contrato.

Que, de acuerdo a las obligaciones contraídas en el contrato, durante el periodo comprendido entre el veinticuatro (24) de diciembre de 2022 al veintiocho (28) de diciembre 2022, se ejecutaron las siguientes actividades por la suma de treinta y cinco millones setecientos treinta y cinco mil cuatrocientos ochenta y siete pesos con doce centavos mcte, (\$35.735.487,12), de conformidad a lo dispuesto en el CONTRATO NO. 017 DEL 26 DE AGOSTO DE 2022 en la "CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO. *El 5 % restante se pagará contra la liquidación del contrato.*" y así se llega a un avance de obra del 100 % de ejecución.

AUDITORIO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
6	OBRAS ELECTRICAS		
6,7	CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN		
6,7,1	Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (B)	UND	1,00
6,7,2	Elaboración de planos, memorias de obra eléctrica As Build y ajuste de memorias de cálculo RETIE y RETILAP.	UND	1,00
6,7,3	Certificación plena de conformidad con RETILAP para alumbrado exterior o interior expedida por organismo acreditado ONAC. (B)	UND	1,00
8	ITEMS NO PREVISTOS		
8,16	Suministro e instalación de piso en Gress	M2	238,69

BLOQUE 2 Y 3

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
	INSTALACIONES ELECTRICAS		
	CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN.		
8.5.1	Elaboración de planos y memorias de obra eléctrica As-Built.	UND	1,00



CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA

8.5.2	Certificación plena de conformidad con RETILAP para alumbrado exterior o interior expedida por organismo acreditado ONAC.	UND	1,00
-------	---	-----	------

Adicionalmente, el contratista presenta **CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD SOCIAL**, la cual esta adjunta a la presente acta de ejecución.

Anexos:

- Planos y memorias eléctricas
- Certificación plena de RETILAP y RETIE
- Informe de cumplimiento de obligaciones contraídas del contrato No. 017 del 26 de agosto Del 2022, del periodo comprendido entre el 24 de diciembre del 2022 al 28 de diciembre del 2022.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron,

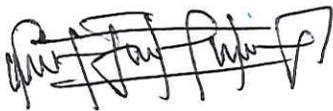
Por la Entidad,


ARNULFO ANTONIO CARVAJAL TARAZONA
c.c. No. 5.735.068 de San Andrés -Santander-
Ordenador del Gasto
INSTITUCION EDUCATIVA LICEO PATRIA

Por el Interventor,


CARLOS ALBERTO GUERRERO MONCADA
representante legal
GRACA CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA S.A.S.

Por el contratista,


FRANCISCO JAVIER MORENO RIVERO
C.C. No. 91.210.598 expedida en Bucaramanga
Persona natural con registro mercantil NIT 91.210.598-4